



Bonjour
ALEXANDRE ABELLAN
VOIR MON COMPTE

Deconnexion

VINDEXER

VITJOB

VIAVITIS

VINOKAZ

VINS EN VRAC

INTERVIGNES

Mardi 23 décembre 2014

» RECEVOIR LES E-LETTRÉS VITISPHERE

Rechercher dans Vitisphere



.actualités

ACTUALITÉS AGENDA SALON VIRTUEL NOS SERVICES PETITES ANNONCES



Economie | Société | Technique | Revue de Presse | Interview | Avis d'Expert | Communiqué de presse | Dossier pays

Actualité > Economie > Foncier Viticole > « Pourquoi personne ne dit : heureusement que les investisseurs chinois sont là pour les châteaux de Bordeaux ? »

Mardi 23 décembre 2014 - **Foncier Viticole**
Par Alexandre Abellan

Commenter (0) Imprimer Envoyer

« Pourquoi personne ne dit : heureusement que les investisseurs chinois sont là pour les châteaux de Bordeaux ? »



« On a dû dépasser les 100 châteaux bordelais achetés par un particulier ou un groupe chinois » avance la journaliste **Laurence Lemaire**. Si elle en décompte 98 dans la dernière édition* de son livre *Le Vin, le Rouge, la Chine* (éditions Sirène Production), elle précise que « cela ne représente que 1,2 % des 7 400 domaines girondins, soit autant que les investissements belges. Il serait intéressant que chaque château mette le drapeau de ses investisseurs devant ses grilles, on verrait des pavillons anglais, japonais, scandinaves... » Revendiquant un travail d'artisan et non de partisan, elle ne fait pas de cette liste le cœur de son travail. Elle y voit plutôt un outil, pour que les relations franco-chinoises et sino-françaises ne se résument pas au 怀疑 (la méfiance), mais cèdent le pas au 关系 (le réseau). Se basant sur le témoignage de

Sylvie Cazes (co-proprétaire du château Lynch-Bages), elle rappelle que « l'apport des étrangers à l'histoire du vignoble de Bordeaux est capital (les Anglais, les Irlandais, les Hollandais...). Sans ces gens là nous serions des benêts ! On ne sait pas encore ce que les Chinois vont nous apporter, mais au moins ils restaurent les pierres. Avec eux les châteaux ne se délabrent pas ! Et les terroirs comme les vignobles ne sont pas délocalisables... »

Elle répond ainsi à ceux qui (nombreux) se plaignent du rachat du patrimoine français par des capitaux asiatiques. Mais à l'entendre, son bon sens se heurte en France au « délit de sale gueule : le jaune aux cheveux noirs qui fait peur par groupe de vingt dans les rues de Saint-Emilion... Avec la guide tenant son drapeau ! » note pince-sans-rire **Laurence Lemaire**. Une peur qu'elle juge née de la vexation : « en 20 ans les Chinois ont accompli ce qui nous en a pris 100. Ils nous ont fait perdre la face et nous ne savons pas utiliser le moteur de ce pays émergent... » La situation n'étant pas à un paradoxe près, elle note également que « les investisseurs chinois préfèrent également rester dans l'ombre. En Chine, le consommateur veut que le vin de Bordeaux soit fait par un Bordelais, pas par son voisin ! »

* : publié depuis février 2014 (il existait depuis novembre 2013 au format numérique), l'ouvrage en est à sa sixième édition. Autre preuve du dynamisme de la Chine, la journaliste tient désormais une chronique hebdomadaire des actualités chinoises, passées au crible du vin et d'une approche plus personnelle ([cliquer ici pour y accéder](#)).

[Photo de **Laurence Lemaire** : **Christian Couly**]

[LES COMMENTAIRES (0)]

AGENDA



Salon France Vins 2015...

JOUR | SEMAINE | MOIS | SALON | CONCOURS

LA SELECTION DU SALON



Etiquettes adhésives pour le vin
IMPRESSIONS DE L'ENCLOS



Carnets de conditionnement
ANTAJAN-CONSEIL - David ANTAJAN



BOX PALETTE
ESPRIT PACKAGING

Voir le salon virtuel

VOS REACTIONS SUR LE FIL

denis [2014-12-21 17:01:44]
Francois Rebsamen Ministre du Travail est lui meme bourguignon [...]

En réponse à l'article
Une bataille de perdue et ses consequences

hyllos [2014-12-20 19:04:28]
La chose que je me suis toujours demande cest pourquoi une campagne nest pas lancee [...]

En réponse à l'article
Loi de sante publique IANPAA

Alain [2014-12-20 14:37:28]
Jean a raison La bataille sera plus rude pour la loi sante Il faut en finir avec [...]

En réponse à l'article
Une bataille de perdue et ses consequences

Voir tous les articles

VinOkaz.com

citerne

Toutes les annonces

[LAISSER UN COMMENTAIRE]

* Nom/Pseudo

* Votre E-mail

URL

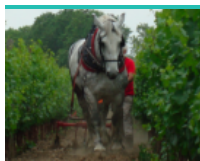
* Commentaire

Envoyer

Une faute d'orthographe, une erreur à signaler ? Une précision à apporter ? Ecrivez à redaction@vitisphere.com, avec votre info ou votre correction. Nous y porterons toute l'attention nécessaire.

[LES AUTRES GRANDS THEMES DU VIN A LIRE SUR VITISPHERE]

VIN BIO



Le logo AB permet-il encore de valoriser les vins bio ? Alors que les surfaces et volumes ne cessent de croître, la question est de taille, comme l'enjeu de la révision/réduction des doses de cuivre.

- Vente de vins bio : 503 millions d'euros de chiffres d'affaires en 2013
- Lutte bio contre la flavescence dorée : le pyrèthre naturel, pierre angulaire et non d'achoppement
- Richard Doughty : « je conçois que l'on limite l'usage du cuivre en viticulture, mais pas à 4 kg/ha.an... »

CHINE : UN MARCHÉ D'AVENIR MENACÉ ?



Après le coup d'arrêt de ses importations en 2013, la Chine semble moins séduire les opérateurs, alors que son potentiel reste largement inexploité.

- Marché chinois des vins et spiritueux : la normalisation après l'éclatement de la bulle des banquets et cadeaux
- Distribution de vins en Chine : Don St. Pierre se détache d'ASC pour Suntory
- Chine : les vins français bientôt au banc d'essai d'un label officiel anti-contrefaçon

FONCIER VITICOLE



Suivez les actualités du foncier viticole en direct d'InterVignes.com (site d'achat, de vente et de location de vignes, vignobles et propriétés viticoles). => Accéder à InterVignes.com

- Languedoc-Roussillon : achat de 16 hectares supplémentaires par les domaines Paul Mas
- Languedoc : le premier achat chinois d'un domaine viticole des Corbières en passe d'être signé
- Saint-Emilion : la famille de Malet Roquefort s'agrandit de 13 hectares en Grand Cru

VENDANGES 2014



Tout juste achevées dans l'Hémisphère Sud, les vendanges 2014 dessinent déjà les équilibres du marché mondial des vins.

- Production française de vins en 2014 : 46,45 millions d'hl, le compte est bon ?
- Estimations de vendanges : chroniquement incertaines ou carrément intempestives ?
- Vendanges 2014 : 4,5 millions hl de vins produits en Hérault (-21 %)

VITeff Salons techniques 2013 Vendanges 2014 Communication Digitale Cépage Droits de plantation Réforme des appellations Showbiz Rugby Chine : un marché d'avenir menacé ? Millésime Bio Vin en Vrac Vinisud 2014 Salon des Vins de Loire Fêtes décalés Prowein 2012 Robert Parker Jr. 2013 en Primeur Vinitaly London International Wine Fair Les Marchés Émergents Vinexpo AsiaPacific Vin Bio Foncier Viticole Vinitech Sifel 2012 Sphère des Métiers AOC primeurs 2012 Vinexpo 2013 Exportations V&S 2013 : fin d'année houleuse ! Millésime 2013

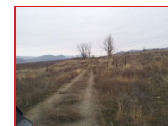
MÊME RUBRIQUE

- Médoc : petits rendements 2013 et grêle 2014 conduisent à la vente du château Preuillac
- Cadillac, côtes de Bordeaux : le château de Birot racheté par un consortium hôtelier chinois
- Financement de foncier viticole : les nouvelles formules pour s'installer plus facilement
- Financement de foncier viticole : et si vous remplaciez le banquier par le particulier ?
- Languedoc : le premier achat chinois d'un domaine viticole des Corbières en passe d'être signé

⬆️ Haut de page

BOITE A OUTIL

- VINDEXER**
S'inscrire sur l'annuaire international de la vigne et du vin
- E-MAILING**
Louer un fichier
- AGENDA**
Publier un événement
- CITIZEN WINE**
Votre espace personnalisé pour un accès privilégié
- PETITES ANNONCES**
Emploi - Matériel - Occasion - Foncier
- COMMUNIQUE**
Passer une publicité
- ATELIER WEB**
Créer un site internet



USA Domaine agricole a planter 445 acres
Grande parcelle d'un seul tenant de 44,5 acres (18 ha...)

Toutes les annonces

L'abonnement
Citizen Wine

- Accès illimité aux archives actualité et aux dossiers
- Abonnement aux eletters

A PARTIR DE 4€ HT/MOIS
En savoir plus

**EMPLOI**

- Stage Evenementiel Oenotourisme
- Stage Oenotourisme
- Assistant commercial
- Stage BTS/Licence Viticulture
- Stage / Ingénieur Agronome

[Consulter toutes les annonces »](#)**OCCASION**

- Conteneur plastique IBC...
- Cuve fermée polyester...
- CUVE DE STOCKAGE EN POLYESTER...
- CONTENEUR INOX 3000 LITRES...
- CITERNE HORIZONTALE 500...

[Consulter toutes les annonces »](#)**PROPRIÉTÉ VITICOLE**

- ventes vignoble 30ha dont24...
- Domaine viticole de 64 ha...
- Vignoble sur Entre Deux Mers...
- VIGNOBLE COGNAC ET COMMERCIALISATION...
- Magnifique propriété en AOC...

[Consulter toutes les annonces »](#)**OPPORTUNITÉ D'AFFAIRE**

- Recherche agents commerciaux...
- Recherche agents commerciaux...
- Le marché Chinois vous...

[Consulter toutes les annonces »](#)**LES ACTUALITÉS**

Citizen Wine
 Agenda
 Économie
 Technique
 Société
 Revue de presse
 Interview
 Conseil d'expert

LES LIENS UTILES

Citizen Wine
 Newsletter
 Vindexer
 Salon Virtuel
 Sphere Conseil
 Intervignes
 ViaVitis - oenotourisme
 Millésime Languedoc 2014
 Nous contacter
 Qui sommes-nous
 Flux RSS

LES SERVICES

Je suis un Consultant
 Je recherche un système de filtration stérilisante pour le vin
 Pouvez-vous rénover mon site internet ?
 Je souhaite apparaître dans votre annuaire pro
 Je souhaite vendre un matériel d'occasion
 Quelles propriétés viticoles sont à vendre ?
 Je recherche des bouchons synthétiques
 Je recherche un prestataire pour une analyse d'oxygène de mes vins

LES PETITES ANNONCES

Petites annonces emploi
 Petites annonces vente propriété viticole
 Petites annonces matériel d'occasion
 Petites annonces opportunité d'affaire

VOS BESOINS

Je veux faire une campagne emailing
 J'ai besoin de communiquer sur internet
 Pourquoi réaliser un Publipostage ?
 Je souhaite intégrer le salon Virtuel
 Acheter ou vendre du vins en vrac
 Je souhaite réaliser une newsletter
 Je veux faire une campagne de communication
 Je veux communiquer
 Je souhaite prospecter
 Je veux mettre en avant mon savoir-faire

JE RECHERCHE

Je recherche un Fournisseur
 J'ai besoin d'un Consultant
 Je cherche un emploi dans le vin
 Trouver un candidat pour mon offre d'emploi
 Je recherche des conditionnements du vin
 Je recherche du matériel viticole
 Je recherche une pépinière viticole
 Je recherche des plants de vigne
 Je recherche des filtres à vin
 Je recherche des barriques
 Je recherche des foudres à vin

LES BLOGS

Le blog de la Rédaction

ATELIER WEB

Création site Internet et blog
 Nos solutions web mobile

WEB MARKETING

Location de fichier
 Publicité



© Vitisphere SA 2014 - Tout droit réservé